

Referat af generalforsamlingen d. 5. Marts 2023

1. Valg af dirigent og referent

Bjarne Larsen, Olufsvej 48, blev valgt til dirigent og Birgit Bøhling, Øster Alle 28, til referent. Bjarne konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig.

Til stede var beboere fra 21 huse:

Olufsvej: 10,14, 17, 20, 25, 27, 31, 34, 35, 36, 37, 40, 42, 43, 44, 48, 50.

Øster Allé: 18, 20, 24, 28.

2. Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt.

3. Formandens beretning

Bestyrelsen har i 2022 afholdt et par møder, og ellers er diverse problemstillinger blevet behandlet pr. mail.

Først stort tillykke til Anne Marie O27., som krydsede atlanten i en robåd - Row Models. Hvilken bedrift!

Der har været afholdt fastelavnsfest, sommerfest og juletræskomsammen 1. søndag i advent.

Fastelavnsfesten var meget hyggelig, med mange deltagere – selvfølgelig primært udklædte børn.

Sommerfesten var et brag af en fest med en overdådig skaldyrsbuffet. Festen blev desværre lukket af politiet, da der var klaget over for høj musik. Politiet fortalte, at vi skulle søge om tilladelse, hvilket vi vil gøre næste år.

Juletræskomsammen var også et tilløbsstykke med alt hvad der hører sig til.

Stor tak til alle for det store arbejde der har været lagt i arrangementerne.

Hanne O48, Ulla O20 og Siri O30 har stået for afholdelse af 2 foredrag i Nabo Østerbros. Et foredrag med Jannik O42, om hans arbejde med tegnefilm og et med Karin O17, der fortalte om sit virke som journalist. Meget fine arrangementer, tak til både arrangørerne og foredragsholderne.

Desværre må jeg meddele at Siri døde, efter lang tids tapper kamp mod kræften. Vi

var mange der deltog i bisættelsen i Sankt Jacob kirke. Sirids søn Laurent har nu overtaget huset.

Bestyrelsen har deltaget i nabomøder med Parken om deres arrangementer og deres ønske om etablering af Fan Village. Parkens ansøgning om dispensation til at afholde Fan Village på pladsen mellem Parken og Brumleby blev ikke godkendt. Nu søger de om tilladelse til at afholde Fan Village på Øster Alle, ansøgningen er pt. under behandling.

På Olufsvej er der løbende husrenoveringer i gang. Det tilbagevendende problem er håndværkerne der anvender legearealet til parkering og arbejdsplads. Der flyttes rundt på plantekrukker og borde og man glemmer at sætte tingene på plads bagefter. Så husk at sige til jeres håndværkere, at de skal sætte tingene på plads igen.

I 2024 har vejen 150års jubilæum. Det skal fejres – så alle der har forslag til dagen, må meget gerne komme med input til bestyrelsen. Der er i øvrigt nedsat et udvalg, der bla. arbejder på at få lavet et festskrift.

Formandens beretning blev taget til efterretning.

Status på Metrocityringen

Kjeld 050, fortalte om arbejdet med at få nedbragt støjen fra Metroen.

Ekspropriationskommissionen har bla. besøgt Kjeld og et par andre huse. De ankom 12-15 personer – lyttede en halv time og konkluderede efterfølgende. Alle har efterfølgende fået nej til erstatning. Næste klageinstans er taksationskommissionen.

Netværket: Nej til Metrostøj, har nu kontaktet politikerne for at få gjort noget ved støjproblemerne. Spændende om der via denne kanal vil blive gjort nogle tiltag så støjen minimeres.

Anette 025, spurgte om der bliver diskuteret sætningsskader. Kjeld svarede at det gør der ikke, det er kun støjproblemer der er fokus på.

Der er flere der har konstateret sætningsskader, buler i tag, revner mv., men

tilbagemeldingen fra Metroselskaber har indtil nu været, at det ikke er Metroen der har forårsaget skaderne.

Hvis I er plaget af støj fra Metroen, eller har sætningsskader skal I sende klagen til mailadressen: Nabo@M.dk

4. Godkendelse af regnskab

Bilag uddelt på Generalforsamlingen. Gennemgang af regnskab v. Inger, foreningens kasserer.

Indtægter

Indtægterne er i regnskabet 24.500 kr. og vi har 68.173 kr. stående i banken.

Udgifter

Sommerfesten blev noget dyrere end budgetteret, hvilket skyldtes den overdådige menu.

Generalforsamlingen godkendte regnskabet 2022.

Regnskab vedlagt som bilag.

5. Indkomne forslag til behandling:

1. Problemer med affaldspladserne, herunder fyldte containere – retningslinjer
Steen fortalte om affaldsproblemerne med de overfyldte affaldscontainere.
Bestyrelsen har spurgt Kommunen om det er muligt at få dem tømt hyppigere – hvilket de ikke har svaret på.

2. Forslag fra Ivar ØA26: De på generalforsamlingen fastsatte datoer for afholdelse af diverse arrangementer, kan ikke fraviges. Forslaget blev diskuteret, og der var bred enighed om at hvis datoen, besluttet på generalforsamlingen ændres, skal det ske senest 3 måneder inden den aftalte dato.

3. Forslag fra Bjarne O48, om en forhøjelse af budgettet til jubilæumsskriftet fra 10.000 kr. til 15.000 kr. Det blev godkendt.

6. Fastsættelse af kontingent samt godkendelse af budget. (Bestyrelsens forslag til kontingent er 1000 kr.)

Der blev stemt om forslagene og der var flertal for at bibeholde kontingentet på kr. 1.000.

Bestyrelsens forslag blev godkendt.

Budgettet blev også godkendt, med en eneste ændringen - at forhøje beløbet afsat til jubilæumsskriftet fra 10.000 kr. til 15.000 kr.

7. Valg til bestyrelsen

Formand: Steen 040 er ikke på valg.

Kasserer: Inger 043 er på valg - og blev genvalgt.

3 bestyrelsesmedlemmer Birgit ØA 28, og Annette O 25 var på valg - og blev genvalgt. Elisabeth 046 ønsker ikke genvalg.

Bestyrelsessuppleant Tuva blev valgt ind i bestyrelsen.

Bestyrelsessuppleant Klaus 012 er på valg - og blev genvalgt.

Helle 035 blev valgt ind som ny suppleant.

1 revisor Bjarne 048 er på valg - og blev genvalgt

1 revisorsuppleant Joakim 021 blev ikke genvalgt, da Tuva 021 er indtrådt i bestyrelsen.

Linda 010 blev valgt som revisorsuppleant.

8. Sammenkomster på Olufsvej

Forårsrengøring: Lørdag den 13. maj 2023. Bestyrelsen indkalder.

Sommerfest: Lørdag den 2. September 2023. Tovholder Stefan og Mikkel.

Julefest: Søndag den 3. December 2023. Tovholder Annette.

Fastelavn: 25. Februar 2024.

9. Dato for generalforsamling 2024

Onsdag den 20. marts 2024 kl. 19.

10. Eventuelt

Tuva er i dialog med Brumleby om en fodboldkamp. I vil høre nærmere.

Problemer med parkeringen nede for enden af Olufsvej blev også rejst. Det er for det meste ikke muligt at vende på vendepladsen pga. de mange biler der holder ulovligt. Det er svært at gøre noget ved det, ejeren af restauranten er ikke lydhør, men vi må klage til kommunen, og håbe på at det hjælper.